

**PANRHODIAN SOCIETY OF AMERICA
“APOLLON”, INC.**

Building Fund Committee

APOLLON Camp
in Kolympia

Rhodes, Greece

October 2020

PROPOSAL

From the

**PANRHODIAN SOCIETY OF AMERICA
“APOLLON”, INC.**

1. ***TO:***

1. City Council, Demos of Rhodes

***2. To each one who cares for the Rhodians
abroad***

***For the construction and operation of a
student's camp on Rhodes Island, Greece***

February 2019

TABLE OF CONTENTS

1)	Background	3
2)	Mission of PSA Apollon	4
3)	PSA “Apollon” in Rhodes.....	5
4)	Proposal.....	5
5)	Facilities.....	6
6)	Benefits	6
6)	Uses, Educational Aspects of the Camp	6
7)	Financial arrangements.....	7
8)	Significance of the project to Rhodians abroad.....	8
9)	Significance of the project to the people of Rhodes.....	9

BACKGROUND

The PanRhodian Society of America (P.S.A.) “Apollon” was originally established in 1916 in the city of Hartford, CT under the name “Omonoia”. The objectives of the P.S.A. “Omonoia” were multifaceted: philanthropic, educational, as well as patriotic for the enslaved mother land of Rhodes. The original intention was for the unity of all Rhodians in America under one organization. While the base was established in the city of Hartford, CT, three more chapters in Norwich, CT, New York, and in Baltimore were established with Konstantinos F. Mponiatis, as its president shortly afterwards in 1919.

In March 1924, the “Omonoia” organization along with its four chapters, merged with the newly established Rhodian Society “Proodos” of New York, under the name: PanRhodian Society of America “Apollon”. This is the organization we have up to this day with Athanasios Athanasiadis serving as the president at the time. PSA “Apollon”, with Hartford as its mother chapter, went on to establish 25 additional chapters in many states from the East to West Coasts. It has become and continues to be the largest Rhodian organization outside of Rhodes, Greece. The main purpose of “Apollon” is for the unity of all Rhodians; to support schools, organizations and individuals in resources, research and guidance; especially pertaining to the Greek language, culture, education, art, history, and religion abroad and in Rhodes.

Until Rhodes and the Dodecanese Islands were unified with Greece in 1948, P.S.A. contributed to the Greek educational programs of young children through the Greek Orthodox Patriarchate of Alexandria. PSA also aided with the organization of marriage ceremonies of young couples in Rhodes, and contributed to the establishment of Greek Orthodox Communities and for the construction of churches in many US states. To this day, “Apollon” continues to provide scholarships for college students. In addition, PSA helped establish Greek Community schools with many Rhodians serving as teachers, and participates with other members of the Omogeneia to defend every just, national issue of Greece and Cyprus, including the Ecumenical Patriarchate in Constantinople, Macedonia, and matters of the Aegean Sea. In CT, “Apollon” was the first organization to encourage and assist the foundation of the

Hellenic Student Association (Paideia) in 1977. Finally, PSA has also contributed in the construction of The Center for Hellenic Studies Paideia at UCONN in 1986 and it continues its efforts for the completion of the Center for Hellenic Studies at URI with its educational building "RODOS".

PSA recently established a chapter in Rhodes and works for the unity and cooperation of all Rhodian organizations outside of Rhodes. "Apollon" has received the widest possible support from Rhodian people of all backgrounds, educational levels and financial means. Today, "Apollon" looks ahead to inaugurate an educational and cultural camp in Kolympia, Rhodes, Greece for students.

We hope that the new facilities for our young Rhodian scholars in Kolympia will stand as a fitting symbol to the ideals espoused by "Apollon's" founders from 1919. It is also our hope that instituting these facilities will exhibit our appreciation and give back to Rhodes for the many gifts and benefits provided to us and all of humanity through its long history. It is also our belief that we should leave something lasting for our children to remember their forefathers. Additionally, it is our hope that through these facilities we will not only stimulate and nurture learning of the Hellenic culture, but also provide a symbol of friendship and love between Greece, America, and all of the countries where Rhodians live.

PSA "Apollon" is an American recognized 501 C (3) Organization with chapters in Connecticut and several US states, as well as in Canada and in Greece.

MISSION OF PSA "APOLLON"

To unite all individuals of Rhodian descent under one organization, regardless of gender or religion residing in the Americas, Europe, Australia, Africa, and Asia.

To promote a greater connection within the vast Greek-American community and the Hellenic Diaspora.

To encourage collaboration and to promote solidarity and brotherly relations among its members.

To provide financial assistance towards educational, religious, philanthropic, athletic, cultural, and agricultural programs in all regions of the world where Rhodian Societies are established, as well as in Rhodes.

To award scholarships to future generations of the Rhodian Diaspora attending accredited institutions of higher learning in the USA and globally.

PSA “APOLLON” IN RHODES

For over one hundred years, PSA “Apollon” is linked with its international members through their hearts, minds, and mutual respect of Rhodes. PSA “Apollon will always be united with our place of origin and our heritage. One of our main targets was the establishment of a PSA “Apollon” chapter on the island of Rhodes. This chapter is another strong link in promoting activities in the land of our ancestors.

PROPOSAL

The PSA “Apollon” respectfully requests from the City Council of the City of Rhodes, Greece to appropriate the property of the public summer camp of Kolympia for an unspecified period to our organization based on Article 185 Paragraph 2 of N. 463/2006, as modified and accepted.

The space will be reconstructed with our resources and under our supervision, so that we may be able to operate as a cultural camp for the children of Rhodians both domestic and abroad.

FACILITIES

Architectural plans to be submitted to Rhodes Building officials by the end of October 2019.

BENEFITS

The renovation, construction, and operation of a camp for Rhodian youths both abroad and in Rhodes will give a new strength and a common goal to all Rhodian organizations abroad.

It will meet existing needs as well as foster new relationships and future opportunities to organized Rhodian communities everywhere.

The Rhodian Camp on the island of Rhodes will provide a beacon for the Rhodians abroad and a place where others can learn about their Rhodian Greek heritage.

The Kolympia campsite for the future generations will embody Greek learning and traditions as fundamental to the humanities among world cultures. The camp's facilities will provide the grounds for social and intellectual engagement with the public, further linking the people on the island with Rhodians abroad.

USES-EDUCATIONAL ASPECTS OF THE CAMP

These facilities are intended to have numerous purposes and house and support an assortment of programs including the following:

- Room and Board for students of Rhodian descent
- Hellenic Studies programs (Classical, Byzantine, and Modern)
- Various student activities and initiatives
- Numerous art workshops
- Artistic, historical, cultural exhibits and events
- Programs of cultural, intellectual, and spiritual content

- Promote and support educational/cultural exchange programs between Rhodes and the Rhodian communities abroad
- A Greek Orthodox Chapel to serve as a place where students and visitors can appreciate and learn about the authentic Byzantine architecture and the Byzantine traditional art and décor
- Educational programs of elementary, middle, and high school, as well as other institutions of higher learning
- Public Speeches, debates, and civic events
- Strengthen existing programs and to open new learning opportunities for Rhodian children abroad
- An attraction for visitors of the island

The goal is to have a magnificent camp that can attract young students for a positive life-changing experience, which will include excursions to other islands of the Dodecanese and other parts of Greece.

FINANCIAL ARRANGEMENTS FOR THE CAMP

PSA “Apollon” is acting as the general contractor for this project. By the end of October we will solidify the associated costs. The “Apollon” construction team with its architects, engineers, project managers, electricians, plumbers, carpenters, students and volunteers will make it a project of love and service, thus bringing the costs down.

PSA “Apollon” will ask for donations from Rhodian Societies, individuals, and foundations. Toward this effort we need the moral support of Rhodes Cultural Societies, municipalities on the island, the City of Rhodes, the Prefecture of South Aegean Greek Islands and of the Rhodes Holy Metropolis.

PSA “Apollon” welcomes donated construction materials and volunteer workers for the completion of the project.

PSA “Apollon” is responsible for the operation and the maintenance of the camp.

SIGNIFICANCE OF THE PROJECT TO RHODIANS ABROAD

Rhodians abroad will view the “Apollon” Kolympia student’s camp as a project near and dear to them with high priority. This project is considered particularly important to the Rhodian students and to all Rhodian people. We see this project as one of the best opportunities to give something back to Rhodes and Greece.

PSA “Apollon” and all Rhodian Societies abroad cannot have programs without a strong cultural component. The Rhodian Community abroad, being spread across great distances, is unified with a common cultural component on the motherland which binds, connects, gives strength, and inspiration to all their activities.

If Rhodian Societies abroad do not offer a strong cultural program on the island of Rhodes, it will be increasingly difficult to keep future generations of Rhodian diaspora close to their Rhodian heritage. We need to have a beautiful camp in Rhodes for young students to visit, while building new friendships and participating in intensive educational and cultural programs and activities.

It is for this reason that PSA "Apollon" has dedicated itself to seeing this project through to completion.

SIGNIFICANCE OF THE PROJECT TO RHODES AND TO ALL RHODIANS

We believe that the positive influence of this project to Rhodes and all Rhodians is exceedingly self-explanatory and beneficial to everyone.

Throughout the years, all political and religious leaders on the island have unwaveringly expressed their solidarity for the Rhodian people abroad.

Αρ. πρωτ: 2/8028
13-2-2019

Παν - Ροδιακός Σύλλογος Αμερικής «Απόλλων»

Καρπάθου 35, Ρόδος, 85100

Ρόδος, 10 Φεβρουαρίου 2019

Προς:

1. Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ρόδου
2. Διεύθυνση Οικονομικών – Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας

Θέμα: Παραχώρηση χώρου Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπίων

Κύριοι,

Σε συνέχεια της από 14 Ιανουαρίου 2019 αίτησής μας, με αριθμό πρωτοκόλλου 1630, περί παραχώρησης του χώρου των Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπίων, σας επισυνάπτουμε την αρχική μας Μελέτη.

Οι υπεύθυνοι του έργου, επεξεργάζονται τα Αρχιτεκτονικά σχέδια και κόστοι κατασκευής και λειτουργίας τα οποία θα σας υποβάλουμε αμέσως μόλις θα ετοιμαστούν.

Με πατριωτικούς χαιρετισμούς,

Για τον

ΠΑΝ-ΡΟΔΙΑΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ

ΑΜΕΡΙΚΗΣ «ΑΠΟΛΛΩΝ»

Ηλίας Τομάζος
Ηλίας Τομάζος

Πρόεδρος Δ. Σ.

Χριστίνα Καπόλη
Χριστίνα Καπόλη

Γραμματέας Δ. Σ.

Λάζαρος Κασέκας
Λάζαρος Κασέκας

Πρόεδρος του Δ. Σ.

Παραρτήματος Ρόδου



Παν - Ροδιακός Σύλλογος Αμερικής «Απόλλων»

Καρπάθου 35, Ρόδος, 85100

Ρόδος, 10 Φεβρουαρίου 2019

Προς:

1. Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ρόδου
2. Διεύθυνση Οικονομικών – Τμήμα Ακίνητης Περιουσίας

Θέμα: Παραχώρηση χώρου Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπίων

Κύριοι,

Σε συνέχεια της από 14 Ιανουαρίου 2019 αίτησής μας, με αριθμό πρωτοκόλλου 1630, περί παραχώρησης του χώρου των Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπίων, σας επισυνάπτουμε την αρχική μας Μελέτη.

Οι υπεύθυνοι του έργου, επεξεργάζονται τα Αρχιτεκτονικά σχέδια και κόστοι κατασκευής και λειτουργίας τα οποία θα σας υποβάλουμε αμέσως μόλις θα ετοιμαστούν.

Με πατριωτικούς χαιρετισμούς,

Για τον

ΠΑΝ-ΡΟΔΙΑΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ

ΑΜΕΡΙΚΗΣ «ΑΠΟΛΛΩΝ»

Ηλίας Τομάζος

Ηλίας Τομάζος

Πρόεδρος Δ. Σ.

Χριστίνα Καπόλης

Χριστίνα Καπόλης

Γραμματέας Δ. Σ.

Λάζαρος Κροσέκας

Πρόεδρος του Δ. Σ.

Παραρτήματος Ρόδου



ΠΡΟΤΑΣΗ
Από τον
ΠανΡοδιακό Σύλλογο
Αμερικής «Απόλλων»

Προς:

- 1. Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ρόδου**
- 2. Κάθε ένα που νοιάζεται για τον Ροδιακό
Ελληνισμό στο εξωτερικό.**

***Για την κατασκευή και λειτουργία
κατασκηνώσεως στην νήσο Ρόδο***

Φεβρουάριος 2019

Πίνακας περιεχομένων

1)	Ιστορικό	3
2)	ΠΣΑ «Απόλλων» Αποβλέπει	4
3)	Ο ΠΣΑ «Απόλλων» στην Ρόδο.....	5
4)	Πρόταση	6
4)	Κτιριακές Εγκαταστάσεις	6
5)	Ωφέλη.....	7
6)	Χρήση	8
7)	Οικονομικά	9
8)	Σπουδαιότητα του έργου για τους Ροδίους Εξωτερικού.....	10
9)	Σπουδαιότητα του έργου για την Νήσο Ρόδο και τον λαό της.....	10

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Ο Παρροδιακός Σύλλογος Αμερικής «Απόλλων» ιδρύθη τον Μάρτιο του 1924 εις την πόλη Hartford, CT υπό την αρχικήν επωνυμία «Ομόνοια». Οι σκοποί της Ομόνοιας ήταν αλληλοβοηθητικοί, εκπαιδευτικοί και πατριωτικοί για την σκλαβωμένη τότε πατρίδα. Ο πρώτος σκοπός της ήταν ή ένωσις απάντων των Ροδίων Αμερικής εις ένα και τον αυτόν σύνδεσμον. Με έδρα την πόλη Hάρτφορτ ίδρυσε άλλα τρία τμήματα εις Νόργουιτς Κοννέκτικατ, Νέα Υόρκη και Βαλτιμόρη και με πρόεδρον τον Κωνσταντίνον Φ. Μπονιάτη. Τον Μάρτιο του 1927 στην πόλη Hartford, CT τα τέσσερα τμήματα της «Ομόνοιας» με τον νεοιδρυθέντα Σύλλογο Ροδίων εις Νέα Υόρκη «Πρόοδο» συγχωνεύονται συνεχίζοντας τους ίδιους σκοπούς της «Ομόνοιας», με το όνομα Παρροδιακός Σύλλογος Αμερικής «Απόλλων» και με πρόεδρο τον Αθανάσιο Αθανασιάδη. Ο ΠΣΑ «Απόλλων» με Κεντρική Έδρα την πόλη Hartford, CT ίδρυσε γρήγορα 25 τμήματα. Αποτέλεσε και αποτελεί από το 1924 έως σήμερα τον μεγαλύτερο Ροδιακό Σύλλογο μέσα και έξω από την νήσο Ρόδο με μεγάλες υπηρεσίες στην Ρόδο και Ελληνισμό. Εργάσθηκε και εργάζεται για την καλλιέργεια αδελφικών σχέσεων μεταξύ των Ροδίων Αμερικής και Καναδά και την εναρμόνηση με τα ιδανικά των χωρών αυτών. Βοήθησε μέσω του Πατριαρχείου Αλεξανδρείας την Ελληνική εκπαίδευση στην σκλαβωμένη τότε Ρόδο. Προίκησε αφανώς κορίτσια στην γεννέτηρά μας Ρόδο. Έδωσε και δίδει υποτροφίες σε Ροδιτόπουλα σπουδαστές Πανεπιστημίων. Συνέβαλε στην οργάνωση Ελληνορθοδόξων κοινοτήτων και ανέγερση εκκλησιών. Βοήθησε εντυπωσιακά στο ξεκίνημα πρώτων Ελληνικών Σχολείων από την δεκαετία του 1910 με Ρόδιους δασκάλους και που αργότερα τα σχολεία αυτά απελέεσαν την αρχή για την ίδρυση Ελληνικών κοινοτήτων. Συμμετέχει ως μέρος της οργανωμένης Ομογένειας στην προάσπιση όλων των Εθνικών Δικαίων του Ελληνισμού για Κύπρο, Οικουμενικό Πατριαρχείο, Μακεδονία και Αγαίο. Ο «Απόλλων» στην πόλη Hartford, CT πρώτος υπεστήριξε την ίδρυση Ελληνικού Φοιτητικού Συλλόγου με σκοπό την εισαγωγή Ελληνικών σε Πανεπιστήμια. Ηθικώς και υλικώς υποστήριξε και υποστηρίζει ανέγερση Κέντρων Ελληνικών Σπουδών σε Πανεπιστήμια Αμερικής. Ίδρυσε Παράρτημα στην Ρόδο το παρελθόν έτος. Σήμερα εργάζεται για την ένωση όλων των Ροδίων όχι μόνο Αμερικής αλλά και Καναδά, Αυστραλίας και Ευρώπης κάτω από το λάβαρό του.

Ο «Απόλλων» αναγνωρίζεται από τους αρχαιότερους ιστορικούς Ομογενειακούς οργανισμούς που τίμησε και τιμά το όνομα της πολυαγαπημένης μας νήσου Ρόδου και όλης της Ελλάδος στο εξωτερικό.

2. Ο ΠΣΑ «ΑΠΟΛΛΩΝ» ΑΠΟΒΛΕΠΕΙ:

- Στην ενίσχυση των αδελφικών σχέσεων τόσο μεταξύ όλων των Αμερικανών, Καναδών, Αυστραλών και Ευρωπαίων Ροδιακής καταγωγής, όσο και αναμεταξύ των και όλων των πολιτών των χωρών αυτών.
- Στην προώθηση των Αμερικανικών, Καναδικών, Αυστραλιακών και Ελληνικών Δημοκρατικών ιδανικών.
- Στην παροχή βοήθειας σε φιλανθρωπικά, εκπαιδευτικά, εκκλησιαστικά και άλλα ιδρύματα στις χώρες αυτές που εδρεύουν Ροδιακοί σύλλογοι και στην Ρόδο.
- Στην παροχή υποτροφιών σε Ροδιτόπουλα εξωτερικού και Ρόδου που φοιτούν σε ανώτερα εκπαιδευτικά ιδρύματα.
- Στην ένωση όλων των Ροδίων εξωτερικού με το λάβαρο του «Απόλλων».

3. ΠΣΑ “ΑΠΟΛΛΩΝ” ΣΤΗΝ ΡΟΔΟ:

Ο ΠΣΑ «Απόλλων» και τα μέλη του, Ροδίτες και Ροδίτισσες, μπορεί να είναι μακριά αλλά ο νους και η καρδιά τους είναι πάντοτε στραμμένα στο όμορφο νησί μας. Το σώμα μπορεί να είναι μακριά, το πνεύμα μας όμως είναι στην πόλη και τα αλησμόνητα χωριά μας. Οι Απόδημοι ήμασταν και είμαστε σε μακρινές αποστάσεις αλλά πάντα παραμένουμε ενωμένοι με τον τόπο μας.

Ένας από τους κύριους σκοπούς μας ήταν η ίδρυση παραρτήματος στην Ρόδο. Το παράρτημα ιδρύθηκε με κύριο σκοπό να αποτελεί έναν δυνατό κρίκο σε όλες τις ευγενικές δραστηριότητές και σκοπούς μας, με τον τόπο μας, με την γεννέτηρά μας.

4. ΠΡΟΤΑΣΗ:

Ο ΠΣΑ «Απόλλων» παρακαλεί το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ρόδου να παραχωρήσει το ακίνητο των Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμβίων, για αόριστο χρόνο, σύμφωνα με το άρθρο 185 παράγραφος 2 του Ν. 463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ο χώρος θα επισκευασθεί και θα γίνουν παρεμβάσεις με δικά μας έξοδα και δική μας ευθύνη προκειμένου να λειτουργήσει επίσης με δική μας ευθύνη ως χώρος θερινών κατασκηνώσεων των παιδιών των αποδήμων Ροδίων απανταχού της γης καθώς και των παιδιών της Ρόδου.

5. ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Αρχιτεκτονικά σχέδια θα υποβληθούν έως το τέλος Οκτωβρίου τρέχοντος έτους.

6. ΩΦΕΛΗ:

Η επισκευή, η κατασκευή και λειτουργία θερινών κατασκηνώσεων Ροδίων Εξωτερικού στην Ρόδο θα δώσει νέα δύναμη και σκοπό στους Ροδιακούς Συλλόγους.

Θα ανταποκριθεί σε υπάρχουσες ανάγκες και θα ανοίξει νέες σχέσεις και μελλοντικές ευκαιρίες στην οργανωμένη Ροδιακή κοινότητα στο εξωτερικό σε κοντινές και μεγάλες αποστάσεις.

Η κατασκήνωση επάνω στην Ρόδο θα δώσει έναν νέο τόπο προσοχής στους Ροδίους εξωτερικού και ένα μέρος εκμάθησής της πολιτιστικής κληρονομιάς των.

Η κατασκήνωση Ροδίων εξωτερικού θα προσφέρει τον τόπο, το περιβάλλον, για κοινωνικές και πνευματικές επιδιώξεις με το Ροδιακό κοινό, συνδέοντας περισσότερο τους γηγενείς και αποδήμους.

7. ΧΡΗΣΗ–ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΗΣ

- Διαμονή και διατροφή για Ροδιτάκια εξωτερικού και Ρόδου.
- Εκπαιδευτική χρήση για παιδιά δημοτικού και γυμνασίου.
- Μαθητικές εκδηλώσεις
- Εργαστήριο τέχνης
- Επίδειξη έργων τέχνης από μαθητές.
- Να ενδυναμώνει υπάρχοντα προγράμματα και να προσπαθήσει να ανοίξει νέα για Ροδιτάκια εξωτερικού και Ρόδου.
- Να έχει χρήση για πολλούς σκοπούς
- Σκοπός να είναι η κατασκήνωση να είναι χώρος που να προσελκύει τα παιδιά και να τα δίνει αλησμόνητες εμπειρίες για όλη των τη ζωή.
- Σχολικά ταξίδια και επισκέψεις με δυνατότητα διαμονής για σχολικές ομάδες από την Ρόδο και άλλα νησιά της Δωδεκανήσου.
- Να προσελκύει επισκέπτες.

8. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ο ΠΣΑ «Απόλλων» θα είναι ο γενικός εργολάβος του έργου. Θα γνωρίζουμε το κόστος τέλος Οκτωβρίου.

Ο «Απόλλων» θα έχει ομάδα από αρχιτέκτονες, μηχανικούς, ηλεκτρολόγους, υδραυλικούς, μαραγκούς, ελαοχρωματιστές, σπουδαστές και εθελοντές κάνοντάς το ένα έργο αγάπης για την Ρόδο και τα παιδιά της όπου γης φέρνοντας το κόστος κάτω.

Ο ΠΣΑ «Απόλλων» θα ζητήσει δωρεές από Ροδιακούς συλλόγους, άτομα και ιδρύματα από παντού. Εις αυτό θέλουμε την ηθική υποστήριξη Πολιτιστικών Συλλόγων Ρόδου, Κοινοτήτων, του Δήμου, της Περιφέρειας και Ιεράς Μητροπόλεως Ρόδου.

Εάν ένας δωρητής θα ήθελε να προσφέρει οικοδομικά υλικά ή επαγγελματικές υπηρεσίες αντί χρηματικού ποσού, αυτό θα είναι ευπρόσδεκτο από τον ΠΣΑ «Απόλλων».

Ο ΠΣΑ «Απόλλων» είναι υπεύθυνος για την επισκευή, κατασκευή και λειτουργία της κατασκηνώσεως, σύμφωνα πάντα με τους όρους και προδιαγραφές παραχώρησης του χώρου.

9. Σπουδαιότητα του έργου για τους Ροδίους Εξωτερικού.

- Θα δυναμώσει υπάρχοντα προγράμματα και θα βοηθήσει να ανοίξει νέα.
- Ο ΠΣΑ «Απόλλων» και όλοι μας οι σύλλογοι εξωτερικού δεν μπορούμε να ιδρύσουμε και να κρατήσουμε προγράμματα με αξιώσεις απλωμένα σε μεγάλες αποστάσεις μεταξύ των εάν δεν έχουμε ένα δυνατό πολιτιστικό παράγοντα πάνω στο τόπο που μας συνδέει και δίνει δύναμη και νόημα σε όλες της δραστηριοτήτές μας, στη Ρόδο.
- Οι Ροδιακοί σύλλογοι εξωτερικού εάν δεν προσφέρουν ένα πολιτιστικό πρόγραμμα επάνω στην Ρόδο θα είναι δύσκολο να κρατήσουν κοντά τους τις νέες γενεές. Χρειαζόμαστε να έχουμε μία κατασκήνωση για αναψυχή αλλά και με εντατικά εκπαιδευτικά και πολιτιστικά προγράμματα στην Ρόδο.

10. ΣΠΟΥΔΑΙΟΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΡΟΔΟ & ΤΟΝ ΛΑΟ ΤΗΣ

Πιστεύουμε ότι δεν χρειάζεται να καταγράψουμε εάν είναι σπουδαίο για την Ρόδο ή όχι.

Όλες οι Αρχές Ρόδου διαχρονικά δείχνουν την ευαισθησία των.

Για τον

ΠΑΝ-ΡΟΔΙΑΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ
ΑΜΕΡΙΚΗΣ «ΑΠΟΛΛΩΝ»

Ηλίας Τομάζος

Ηλίας Τομάζος

Πρόεδρος Δ. Σ.

Χριστίνα Καπόλη

Χριστίνα Καπόλη

Γραμματέας Δ. Σ.

Λάζαρος Κασέκας

Πρόεδρος του Δ. Σ.

Παραρτήματος Ρόδου

Ρόδος, 10 Φεβρουαρίου 2019





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ**

30.07.2019

ΑΠ. 240761

ΑΔΑ: ΩΦΞ ΔΟΔΡ-ΖΜΟ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Ταχ. Διεύθ. : Νέα Αγορά Α' Όροφος 27-28
Ταχ. Κώδ. : 85100
Τηλέφωνο : 2241024008
Φαξ : 2241024046
Πληροφορ. : Τρέχας Κ.- Σαραντώνη Κ.
E-mail : akiniti@rhodes.gr
Site : www.rhodes.gr

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤ' ΑΡΧΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ ΤΗΣ Δ.Κ. ΑΦΑΝΤΟΥ**

Στη Ρόδο σήμερα την 30^η Ιουλίου του έτους 2019, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι :

- α. Ο ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ** με **Α.Φ.Μ. 997561152** νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον **κ. Χατζηδιάκο Φώτη του Στέργου, Δήμαρχο του Δήμου Ρόδου** και
- β. Ο ΠΑΝ-ΡΟΔΙΑΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΜΕΡΙΚΗΣ «ΑΠΟΛΛΩΝ»** με **ΑΦΜ 997088944** σύμφωνα με το Καταστατικό το οποίο επικυρώθηκε στις 26/04/2018 με την υπ' αριθ. 124/2018 διάταξη της Ειρηνοδίκη κ. Αγγελικής-Λουκίας Δαμαλά δια του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Τομάζου Ηλία και δια του Προέδρου του Δ.Σ. του Παραρτήματος Ρόδου κ. Λάζαρου Κασέκα συμφωνούν τα παρακάτω :

Σε εκτέλεση της υπ' αριθ. **202/2019** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου σύμφωνα με την οποία αποφασίστηκε ομόφωνα **«1. Η δέσμευση του Δήμου Ρόδου έναντι του Παν-Ροδιακού Συλλόγου Αμερικής «Απόλλων» και την κατ' αρχήν παραχώρηση της χρήσης του χώρου των Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπίων της Δ.Κ. Αφάντου, Κτηματολογικής Μερίδας 1888⁹⁸⁹ Γαίων Αρχαγγέλου, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη από ΟΚΤ.2015 αποτύπωση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών του Δήμου Ρόδου, για διάστημα δύο (2) ετών, προκειμένου να κατατεθούν προς έγκριση οι μελέτες κατασκευών, αποκατάστασης και λειτουργίας των κατασκηνώσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, η οικονομοτεχνική μελέτη λειτουργίας των κατασκηνώσεων από τον Σύλλογο, συνοδευόμενες από δεσμεύσεις-βεβαιώσεις διασφάλισης των αναγκαίων πόρων. Σε περίπτωση θετικής εξέλιξης του εγχειρήματος, ο Δήμος Ρόδου με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα προχωρήσει στην παραχώρηση της χρήσης του χώρου για διάστημα τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ετών.**

2. Η δια της παρούσας σύμβασης παραχώρηση είναι «κατ' αρχήν», δηλαδή δεν είναι οριστική και τελεί υπό την αίρεση των παρακάτω άρθρων της σύμβασης και πλην των επισκέψεων για τις ανάγκες λήψης στοιχείων για την εκπόνηση των μελετών, απαγορευόμενης κάθε εργασίας ή οποιασδήποτε χρήσης, προσωρινής εγκατάστασης κ.λ.π., της νομής και διακατοχής παραμένουσας στον Δήμο Ρόδου μέχρις της σύναψης οριστικής 15ετούς παραχώρησης με νέα απόφαση του Δημοτικού

Συμβουλίου σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παραγρ. 1 της υπ' αρ. 202/22-02-2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου.

3. Σε κάθε περίπτωση, η παραχώρηση χρήσης θα ανακληθεί σε περίπτωση που ο παραπάνω Σύλλογος δεν ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, ήτοι στην έγκαιρη κατάθεση των προβλέψεων του 1^{ου} εδαφίου της παρούσας ή εν γένει παραβεί τους ειδικότερους όρους της σύμβασης παραχώρησης.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος, διά των προαναφερόμενων εκπροσώπων του, παρέλαβε με την υπογραφή του παρόντος ανεπιφύλακτα τη χρήση του Χώρου των Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπιών της Δ.Κ. Αφάντου με κτηματολογικά στοιχεία: ΚΜ1888⁹⁹⁹ Γαιών Αρχαγγέλου, Τόμος 75, Φύλλο 41 Γαιών Αρχαγγέλου, όπως αυτό περιγράφεται υπό τα σημεία 1-2-3-4-.....-35-36-37-38-1 στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού ως αναπόσπαστο κομμάτι του παραχωρητηρίου, επιφάνειας 9.500 τ.μ.

Η διετής (2) παραχώρηση χρήσης θα ανακληθεί σε περίπτωση που ο παραπάνω σύλλογος δεν ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του 1^{ου} και 3^{ου} εδαφίου της υπ' αριθ. 202/2019 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ρόδου ή εν γένει παραβεί τους ειδικότερους όρους της σύμβασης παραχώρησης:

- Την δέσμευση να κατατεθούν προς έγκριση οι μελέτες κατασκευών, αποκατάστασης και λειτουργίας των κατασκηνώσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, η οικονομοτεχνική μελέτη λειτουργίας των κατασκηνώσεων από τον Σύλλογο, συνοδευόμενες από δεσμεύσεις-βεβαιώσεις διασφάλισης των αναγκαίων πόρων, **σε βάθος χρόνου 2 ετών**, προκειμένου ο χώρος να επισκευασθεί και να γίνουν παρεμβάσεις με έξοδα και ευθύνη του Συλλόγου προκειμένου να λειτουργήσει πάλι με ευθύνη του Συλλόγου, ως χώρος θερινών κατασκηνώσεων των παιδιών των αποδήμων Ροδίων απανταχού της γης καθώς και των παιδιών της Ρόδου
- Ο Σύλλογος για οποιαδήποτε εργασία πρέπει να λαμβάνει τη σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου Ρόδου
- Στο Σύλλογο επιβάλλεται η υποχρέωση να εκτελέσει τις εργασίες και να διενεργήσει με δικά του έξοδα και δαπάνες, εξασφαλίζοντας όλες τις κατά τους προβλεπόμενους Νόμους απαιτούμενες αδειοδοτήσεις ή εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες
- Ο Σύλλογος θα βαρύνεται αποκλειστικά με τις κάθε είδους δαπάνες χρήσης του ακινήτου
- Να ασκεί επιμελώς τις υποχρεώσεις συντήρησης & φύλαξης του χώρου
- Να φροντίζει για την καθαριότητα του χώρου

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αποτελεί πλήρη απόδειξη της παραλαβής του ακινήτου, της απόδοσης της χρήσης του για δύο (2) έτη. Αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλόμενους, οι οποίοι ρητά παραιτούνται κάθε δικαιώματός τους να το προσβάλουν ή διαρρήξουν για οποιονδήποτε λόγο και αιτία υπογράφεται από αυτούς σε τέσσερα (4) πρωτότυπα.

Οι συμβαλλόμενοι

Για το
ΔΗΜΟ ΡΟΔΟΥ

Ο Δήμαρχος Ρόδου
κ. ΧΑΤΖΗΔΙΑΚΟΣ ΣΤ. ΦΩΤΗΣ

Για τον
ΠΑΝ-ΡΟΔΙΑΚΟ
ΣΥΛΛΟΓΟ ΑΜΕΡΙΚΗΣ
«ΑΠΟΛΛΩΝ»

Ο Πρόεδρος
κ. Ηλίας Τομάζος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Της από **22/2/ 2019** Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου

Αριθ. Πρακτικού: **3/22-2-2019** Αριθ. Απόφασης: **202/2019**

Στη Ρόδο σήμερα την **22^α Φεβρουαρίου 2019** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13.30'** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου Ρόδου, συνήλθε σε **Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση**, το Δημοτικό Συμβούλιο Ρόδου, παρουσία του Δημάρχου Ρόδου κ. Χατζηδιάκου Φώτη, μετά από την αριθ. πρωτ. **2/8664/18.2.2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. Ευάγγελου Μανδρακού, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/2010) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/ 19-7-2018 (ΦΕΚ Α' 133/2018) και 95 του Ν.3463/2006.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ- Πρόεδρος	24. ΚΑΡΙΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΩΝ ΟΡΑΜΑ»
	25. ΣΤΑΓΚΑΣ ΣΤΕΡΓΟΣ- Αντιπρόεδρος
2. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΙΧΑΗΛ- Αντιδήμαρχος	
3. ΔΙΑΚΟΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΣΑΒΒΑΣ- Αντιδήμαρχος	
4. ΚΑΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
5. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	
6. ΠΑΛΛΑΣ ΑΓΑΠΗΤΟΣ-Αντιδήμαρχος	26. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
7. ΖΩΑΝΝΟΥ ΑΝΝΑ-Αντιδήμαρχος	
8. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ	27. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
9. ΠΟΚΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-Αντιδήμαρχος	
10. ΚΑΛΑΘΕΝΟΣ ΣΑΒΒΑΣ	
11. ΠΑΡΔΑΛΟΣ ΣΤΕΡΓΟΣ	28. ΑΤΣΙΔΗ ΕΛΠΙΔΑ
12. ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ- Αντιδήμαρχος	29. ΥΨΗΛΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΟΣ ΠΟΡΕΙΑ ΑΝΑΤΡΟΠΗΣ
13. ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	30. ΠΑΝΑΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
14. ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	31. ΣΑΡΡΗ-ΥΨΗΛΑΝΤΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ
15. ΜΟΥΤΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣ	

16. ΚΑΡΑΝΤΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	32. ΠΕΡΔΙΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ-Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος
17. ΚΡΕΜΑΣΤΙΝΟΥ-ΡΟΔΙΤΗ ΦΛΩΡΑ- Αντιδήμαρχος	
18. ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ- Αντιδήμαρχος	
19. ΣΤΑΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
20. ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ- Αντιδήμαρχος	
21. ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
22. ΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
23. ΤΡΕΧΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΑΘΗΝΟΔΩΡΟΣ	9. ΧΑΤΖΗΘΥΜΙΟΥ ΧΑΤΖΗΣ- Επικεφαλής Παράταξης «ΡΟΔΙΑΚΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ»
2. ΠΑΠΟΥΡΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	10. ΔΡΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
3. ΞΕΠΑΠΑΔΑΚΗ-ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ-Αντιδήμαρχος	11. ΣΠΑΝΟΣ-ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
4. ΤΣΙΚΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ- Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	12. ΔΡΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
5. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	13. ΣΑΡΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΤΟΚΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	14. ΚΑΣΣΑΝΗΣ ΕΥΓΕΝΙΟΣ
7. ΠΟΤΣΟΣ ΚΑΛΕΤΟΣ-Επικεφαλής παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ»	15. ΜΠΙΛΙΑ -ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ-Ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος (δικ/νη).
8. ΓΙΑΝΝΙΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ- Γραμματέας (δικ/νος).	

Επίσης παρόντες στη Συνεδρίαση ήταν ο Γενικός Γραμματέας κ.Ε.Κορναρόπουλος και οι Νομικοί Σύμβουλοι κ.κ.Θ.Παπαγεωργίου και Εμ.Στάγκα.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον επί σαράντα επτά (47) Δημοτικών συμβούλων παρίστανται οι τριάντα δύο (32), άρχισε η Συνεδρίαση του Σώματος με θέματα Ημερήσιας Διάταξης:

Θ Ε Μ Α 2.31 : Παραχώρηση χρήσης χώρου δημοτικών κατασκηνώσεων Κολυμπίων αρ.πρωτ. 2/9595/2019.

Ο Εντεταλμένος Δ.Σ. κ.Δ.Μουτάφης εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη του Σώματος την αρ.πρωτ. 2/9595/21-02-2019 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών-Τμήμα Αξιοποίησης -Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας & Κτηματολογίου, η οποία έχει ως εξής :

Σχετ.: α) Η με αρ. πρωτ. 2/1630/14-1-2018 αίτηση του Παν-Ροδιακού Συλλόγου Αμερικής «Απόλλων»
β) Η με αρ. πρωτ. 2/8028/13-2-2019 πρόταση τρόπου χρήσης του ζητούμενου χώρου

Είναι γνωστή στη Ροδιακή κοινωνία η δράση του Παν-Ροδιακού Συλλόγου Αμερικής «Απόλλων». Ο Σύλλογος, ιδρυθείς από ομογενείς έλληνες στην πόλη Hartford, CT το 1924, έχει 25 τμήματα και αποτελεί τον μεγαλύτερο Ροδιακό Σύλλογο. Υπηρετώντας κοινωφελείς σκοπούς, προνοιακού, εκπαιδευτικού και πατριωτικού αντικειμένου, χαίρει σήμερα της εκτίμησης όλων των Ροδίων.

Με τη με αρ. πρωτ. 2/1630/14-1-2018 αίτηση του, ο Παν-Ροδιακός Σύλλογος Αμερικής «Απόλλων» ζητά την παραχώρηση του ακινήτου των δημοτικών κατασκηνώσεων Κολυμπίων. Σκοπός της παραχώρησης είναι η διαχείριση του χώρου από τον Σύλλογο, που θα αναλάβει το συνολικό κόστος των απαιτούμενων αποκαταστάσεων για τη λειτουργία του και πάλι ως θερινές κατασκηνώσεις (που ως γνωστό έχει παύσει να λειτουργεί την τελευταία δεκαετία).

Με τη με αρ. πρωτ. 2/8028/13-2-2019 πρόταση τρόπου χρήσης του ζητούμενου χώρου, κατατέθηκε η αρχική μελέτη τουρ τρόπου αποκατάστασης και λειτουργίας του χώρου.

Προκειμένου ο Σύλλογος να ξεκινήσει την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και την εξεύρεση των αναγκαίων χρηματοδοτήσεων, είναι ευνόητο ότι χρειάζεται μια κατ' αρχήν θετική ανταπόκριση του Δήμου Ρόδου που θα διασφαλίζει το Σύλλογο για τη μελλοντική συνεργασία, έναντι των εξόδων που θα αναλάβει άμεσα.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 185 του ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) *«με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα».*

Μετά τα παραπάνω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει:

1. Τη δέσμευση του Δήμου Ρόδου έναντι του Παν-Ροδιακού Συλλόγου Αμερικής «Απόλλων» και την κατ' αρχήν παραχώρηση της χρήσης του χώρου των Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπίων της Δ.Κ. Αφάντου, Κτηματολογικής Μερίδας 1888⁽⁹⁸⁹⁾ Γαιών Αρχαγγέλου, με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 75, Φύλλο 41 γαιών Αρχαγγέλου, σύμφωνα με την

επισυναπτόμενη από ΟΚΤ. 2015 αποτύπωση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών του Δήμου Ρόδου, για διάστημα δύο (2) ετών, προκειμένου να κατατεθούν προς έγκριση οι μελέτες επισκευών, αποκατάστασης και λειτουργίας των κατασκευών σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, η οικονομοτεχνική μελέτη λειτουργίας των κατασκευών από τον Σύλλογο, συνοδευόμενες από δεσμεύσεις - βεβαιώσεις διασφάλισης των αναγκαίων πόρων. Σε περίπτωση θετικής εξέλιξης του εγχειρήματος, ο Δήμος Ρόδου με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα προχωρήσει στην παραχώρηση της χρήσης του χώρου για διάστημα τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ετών.

2. Εξουσιοδοτείται το Τμήμα Αξιοποίησης-Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Κτηματολογίου της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σε συνεργασία με τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, για την κατάρτιση της σύμβασης παραχώρησης χρήσης του χώρου.
3. Σε κάθε περίπτωση, η παραχώρηση χρήσης θα ανακληθεί σε περίπτωση που ο παραπάνω Σύλλογος δεν ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, ήτοι στην έγκαιρη κατάθεση των προβλέψεων του 1^{ου} εδαφίου της παρούσας ή εν γένει παραβεί τους ειδικότερους όρους της σύμβασης παραχώρησης όπως θα καταρτιστούν από την παραπάνω αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
4. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Ρόδου για την υπογραφή των συμβάσεων παραχώρησης-χρησιδανείων και όλων των σχετικών εγγράφων που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση των παραπάνω.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κ.Ε.Μανδρακός κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Ο Ανεξάρτητος Δ.Σ. κ.Ι.Περδίκης, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μ.Καραγιάννη, Ε.Ατσιδης, Στ.Παρδαλός απουσίαζαν από τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση της Υπηρεσίας, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 93 του Ν.3463/2006 και με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του Σώματος, μετά διαλογική συζήτηση που περιγράφεται αναλυτικά στο Πρακτικό της Συνεδρίασης,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. Τη δέσμευση του Δήμου Ρόδου έναντι του Παν-Ροδιακού Συλλόγου Αμερικής «Απόλλων» και την κατ' αρχήν παραχώρηση της χρήσης

του χώρου των Δημοτικών Κατασκηνώσεων Κολυμπίων της Δ.Κ. Αφάντου, Κτηματολογικής Μερίδας 1888⁽⁹⁸⁹⁾ Γαιών Αρχαγγέλου, με κτηματολογικά στοιχεία: Τόμος 75, Φύλλο 41 γαιών Αρχαγγέλου, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη από ΟΚΤ. 2015 αποτύπωση της Δ/σης Τεχνικών Έργων & Υποδομών του Δήμου Ρόδου, για διάστημα δύο (2) ετών, προκειμένου να κατατεθούν προς έγκριση οι μελέτες επισκευών, αποκατάστασης και λειτουργίας των κατασκηνώσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, η οικονομοτεχνική μελέτης λειτουργίας των κατασκηνώσεων από τον Σύλλογο, συνοδευόμενες από δεσμεύσεις - βεβαιώσεις διασφάλισης των αναγκαίων πόρων. Σε περίπτωση θετικής εξέλιξης του εγχειρήματος, ο Δήμος Ρόδου με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, θα προχωρήσει στην παραχώρηση της χρήσης του χώρου για διάστημα τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ετών.

2. Εξουσιοδοτείται το Τμήμα Αξιοποίησης-Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας και Κτηματολογίου της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, σε συνεργασία με τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, για την κατάρτιση της σύμβασης παραχώρησης χρήσης του χώρου.
3. Σε κάθε περίπτωση, η παραχώρηση χρήσης θα ανακληθεί σε περίπτωση που ο παραπάνω Σύλλογος δεν ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, ήτοι στην έγκαιρη κατάθεση των προβλέψεων του 1^{ου} εδαφίου της παρούσας ή εν γένει παραβεί τους ειδικότερους όρους της σύμβασης παραχώρησης όπως θα καταρτιστούν από την παραπάνω αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
4. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Ρόδου για την υπογραφή των συμβάσεων παραχώρησης-χρησιδανείων και όλων των σχετικών εγγράφων που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση των παραπάνω.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

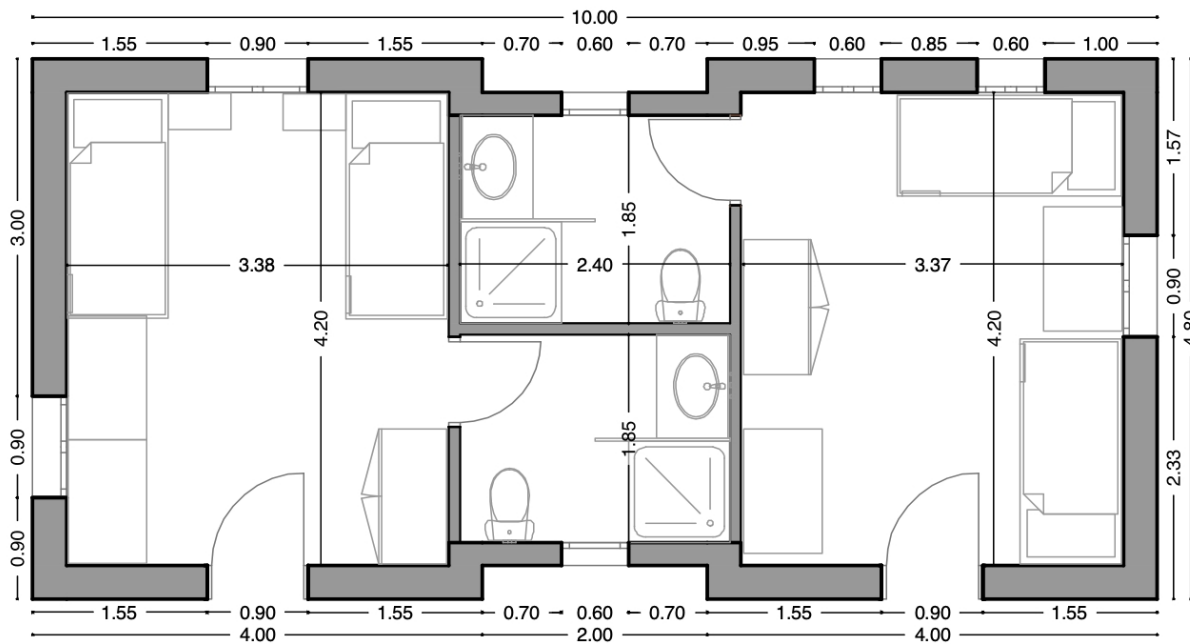
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΜΑΝΔΡΑΚΟΣ

TOPOGRAPHIC DIAGRAM OF BUILDINGS

Επιμέλεια: ΤΙΜΗΜΑ ΓΙΑΥΡΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΜΕΡΙΚΗΣ "ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ"	
Έργο: ΚΑΘΗΜΗΡΕΣ ΚΟΜΜΙΝΟΝ "ΒΕΛΑΝΟΝ"	
Ομάδα: ΚΟΥΜΒΕΙΑ ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ	
Προϋποθέσεις ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Πλάτος κλίμακας: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΤΕΙΑ ΤΑΞΕΩΝ	T1
Κλίμακας: 1:500	Κατάσταση: 01/02/2023
Μάστιχο: ΚΑΤΣΙΔΑΡΟΥ ΜΑΡΙΖΑ, Αρχιτέκτονας ΕΜΕ	



FLOOR PLAN OF CAMPER'S ROOM



Εργοδότης: ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΡΟΔΙΑΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ
ΑΜΕΡΙΚΗΣ "ΑΠΟΛΛΩΝ"

Έργο:
ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ "ΑΠΟΛΛΩΝ"

Θέση:
ΚΟΛΥΜΠΙΑ ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ

Φάση μελέτης:
ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

Θέμα σχεδίου:
ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΙΩΝ
ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΤΩΝ

A5

Κλίμακα:
1:50

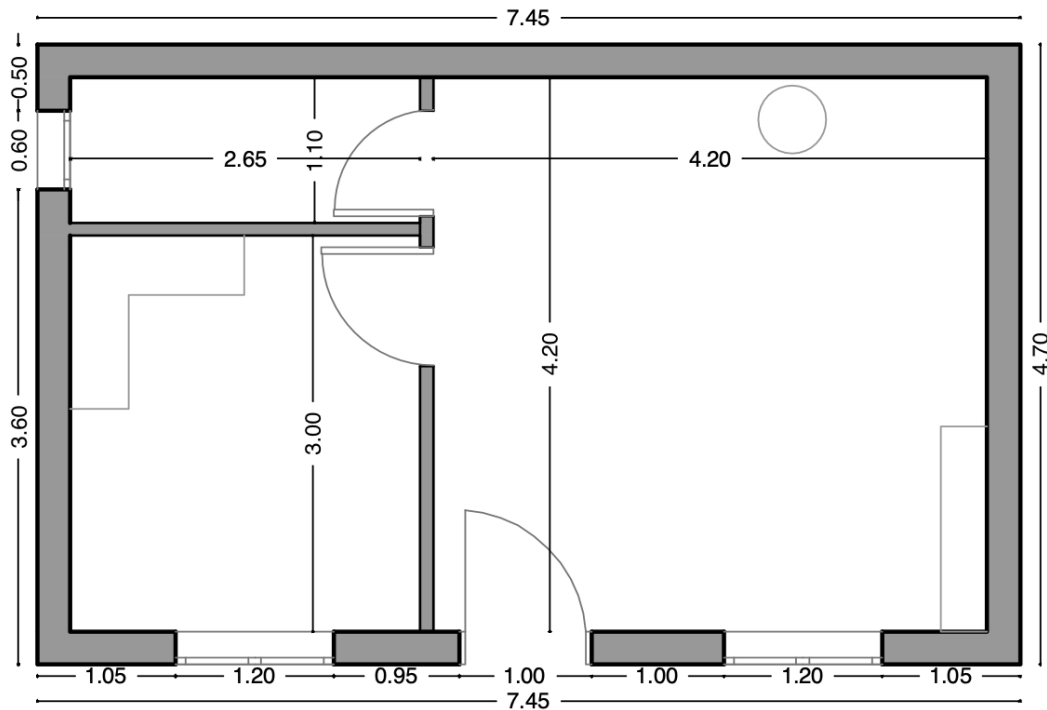
Χρόνος Μελέτης:
ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

Μελετητής:
ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΖΑ...Αρχιτέκτονας ΕΜΠ

Rendering of campers' rooms



Floor Plan of Reception & Director's Office



Εργοδότης: ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΠΡΟΔΙΑΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ
ΑΜΕΡΙΚΗΣ "ΑΠΟΛΛΩΝ "

Έργο:
ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ "ΑΠΟΛΛΩΝ"

Θέση:
ΚΟΛΥΜΠΙΑ ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ

Φάση μελέτης:
ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

Θέμα σχεδίου:
ΚΑΤΟΨΗ RECEPTION &
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

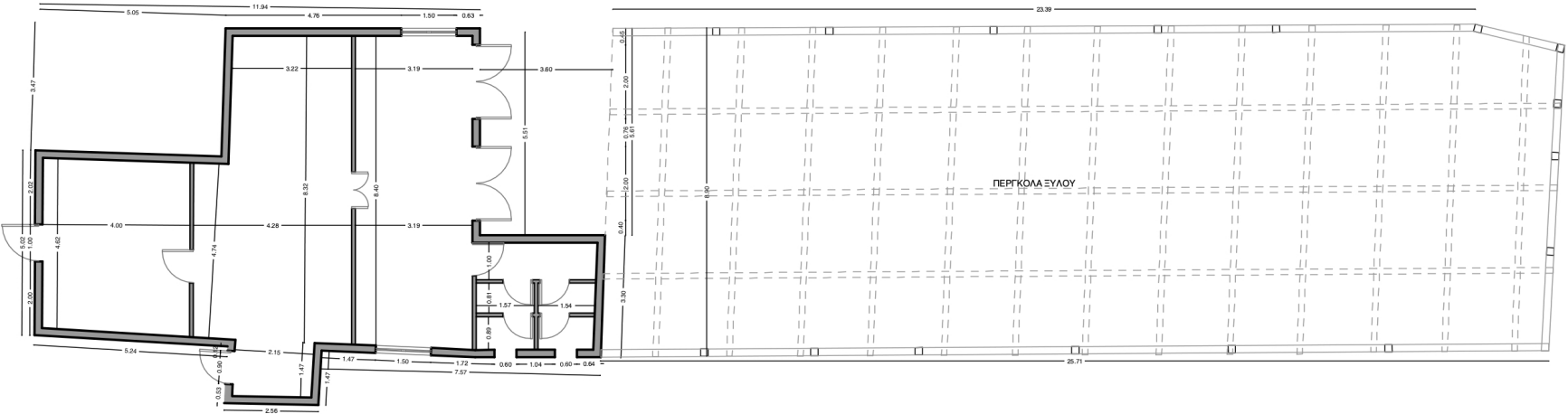
A3

Κλίμακα: 1:50

Χρόνος Μελέτης:
ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

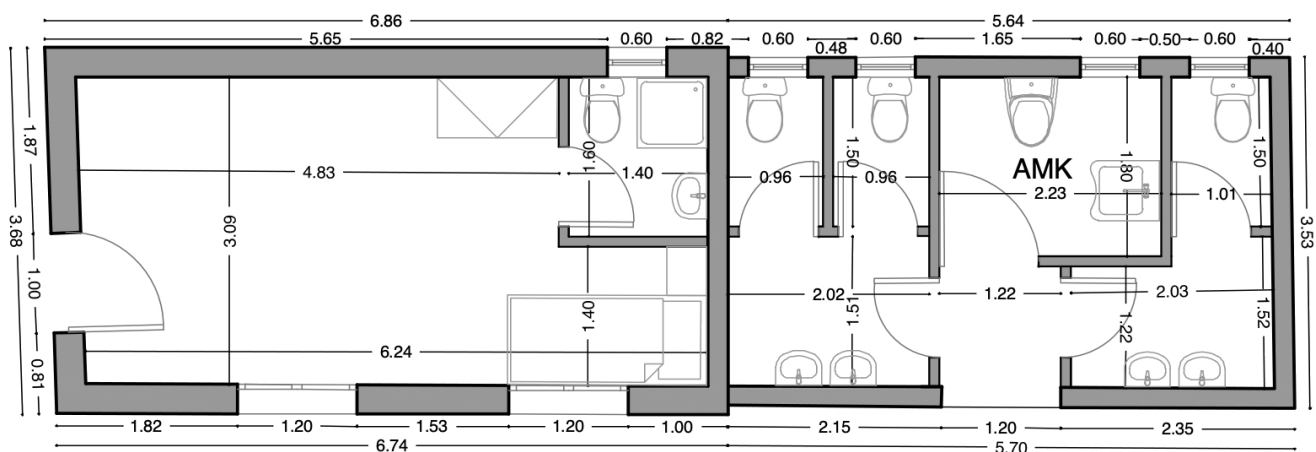
Μελετητής:
ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΖΑ...Αρχιτέκτονας ΕΜΠ

Floor Plan of Restaurant



Εργοδότης:	ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΡΟΔΙΑΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΜΕΡΙΚΗΣ "ΑΠΟΛΛΩΝ"	
Έργο:	ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ "ΑΠΟΛΛΩΝ"	
Θέση:	ΚΟΛΥΜΠΙΑ ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ	
Φάση μελέτης:	ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Θέμα σχεδίου:	ΚΑΤΟΥΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ	A1
Κλίμακα:	1:00	Χρόνος Μελέτης: ΙΟΥΛΙΟΣ 2020
Μελετητής:	ΧΑΤΖΗΝΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΖΑ... Αρχιτέκτονας ΕΜΠ	

Floor Plan of First-Aid Room & Common Restrooms



Εργοδότης: ΤΜΗΜΑ ΠΑΝΡΟΔΙΑΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ
ΑΜΕΡΙΚΗΣ "ΑΠΟΛΛΩΝ "

Έργο:
ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ "ΑΠΟΛΛΩΝ"

Θέση:
ΚΟΛΥΜΠΙΑ ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ

Φάση μελέτης:
ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

Θέμα σχεδίου:
ΚΑΤΟΨΗ Α' ΒΟΗΘΕΙΕΣ &
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ

A4

Κλίμακα:
1:50

Χρόνος Μελέτης:
ΙΟΥΛΙΟΣ 2020

Μελετητής:
ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ ΜΑΡΙΖΑ...Αρχιτέκτονας ΕΜΠ



Signing of land conveyance to PRS “Apollon” between Hon. Fotios Hatzidiakos (Mayor of Rodos) and Ilias Tomazos (President of PRS “Apollon”)



Another photo of the signing ceremony together with the Mayor of the City of Rodos and members of the City Council

**PANRHODIAN SOCIETY OF AMERICA "APOLLON", INC.
"APOLLON" CAMP IN KOLYMPIA, RHODES, GREECE
BUILDING FUND PLEDGE FORM**

The PanRhodian Society of America "APOLLON" is sponsoring a fundraising campaign. The purpose is to complete the construction of an educational/cultural camp at Kolympia, Rhodes, Greece for young Rhodian descent students from America, Canada, Australia, Europe, Asia and Africa.

Attached please find a copy of PSA "Apollon" proposal to City of Rhodes. The proposal has been accepted, the agreement has been signed last July. Architectural plans you can find attached have been submitted to start construction.

Your contribution will be an important factor in promoting Rhodian Hellenic Culture to our youth around the world.. This will be a small contribution to Rhodes and Hellenism by PanRhodian Society "Apollon", by every Rhodian Society Abroad, of all the Rhodians and friends in and out of Rhodes.

Every dollar counts because with your contribution you achieve to put on the ground facilities to welcome and house our youth, our future. These facilities will be open to all to enjoy with admiration for generations.

Please accept our sincerest thanks for your continued support.

Name(s) please print clearly, for recognition listing

Address

City, State, Zip Code

In recognition of the need, I (we) hereby subscribe and intend to pay the sum of: _____ Dollars (\$ _____)

_____ Signature	_____ Date	_____ Spouse signature	_____ Date
Balance to be paid as follows:			
Year Amount			
Total Pledge \$ _____			
2020 \$ _____			
2021 \$ _____			

Please make checks payable to: PSA "Apollon" Building Fund.

Please mail to: PSA "Apollon", 364 Central Parkway Ave, SE, Warren, Ohio 44483 USA
PSA "Apollon" is a tax-exempt 501(C)(3) not for profit organization.

Please remember that everything PSA "Apollon" achieved thus far is due to your loving support!